



秋田東ロータリークラブ

# 輪 と 和

初代会長 最上義広 筆



奉仕しよう  
みんなの人生を豊かにするために

2021-2022年度

会長 渡部羊三 幹事 山陰逸郎  
例会場 秋田ホテル  
例会日 月曜日 12:30~13:30  
事務局 秋田市中通2丁目6-1 秋田ホテル内  
TEL018-833-5369 FAX018-833-5393

2021年8月2日(晴)  
第2860回例会(第4回)

NO. 2394

## 次 第

司会;佐賀 晴樹 副幹事

- 1. 点 鐘 渡部 羊三 会長
- 2. 「君が代」 斉唱
- 3. ロータリーソング「奉仕の理想」
- 4. 「ロータリーの目的」 唱和
- 5. 来訪ロータリアン・ゲストのご紹介 相場宏泰副会長
- 6. 8月の誕生・結婚祝 小畑宏介親睦活動員委員長  
乾杯;平澤孝夫パストガバナー

\*結婚周年記念日のお祝い … なし

- 7. お食事の時間
- 8. 会長の時間 渡部 羊三 会長

\*村上亜紀会員へ、100%出席バッジの贈呈

- 9. 新会員の紹介 山陰 逸郎 幹事

秋田不動産サービス(株)  
取締役 赤坂 和仁 会員  
(推薦者;佐藤文信元会長)



- 10. 幹事報告 山陰 逸郎 幹事
- 11. ニコニコニュースの時間 村上亜紀委員長
- 12. 新会員スピーチ

スピーカー ; (有)安藤不動産  
代表取締役 安藤 晃 会員



- 13. 6月出席報告
- 14. 8月例会プログラム
- 15. 点 鐘 渡部 羊三 会長

---

## ◎新会員スピーチ

### 「自己紹介、会社紹介」

有限会社 安藤不動産

代表取締役 安藤 晃 会員

安藤晃（あきら）、吉田進元会長と同じ1960年生まれです。はじめに、父母を鏡として、自分を振り返ってみます。母親は大曲の貧農に生まれ、満足に食べることも学校に行くこともできませんでした。中学卒業と同時に理容所に住込みで弟子入りし、免許を取得、結婚と同時に理容所を開設しました。師範免許を取得し弟子を取り、家には15歳から18歳の女の子が常に4~5人住込みでいました。自分は生まれながらの師匠の坊ちゃんです。大事にされました。母親が貧乏で惨めだったから、子供には衣食住を過分に与え、学校教育のほか、絵画書道珠算音楽英語教室と、多くの塾に通わせました。家庭教師もです。才能がないのとあきやすいため、何一つ自慢できる成果を出せない、出来の悪いわがままな小学生でした。

父親は母親と同じ部落の自作農の4男として生まれ、昭和27年に警察予備隊に入隊、陸上自衛官として土崎に居を構え、昭和35年に自分が生まれます。陸上自衛官は生き残るあらゆる技能を訓練されます。父親はその技能を幼い自分に教育しました。小学2年に薪集めと火おこし、4年の時にナイフワーク、6年でロープワークを教育する、といった具合です。小学2年で剣道とスキーをやりはじめたのは、父親の意向でした。中学になると命令で子供を統制しました。睡眠も戦闘力回復を目的とする作戦だ、スキーは冬季戦術訓練で吹雪だからといって休むことは論外、といった具合です。純粹に休み楽しむことができなく、常に目的と理由を考えさせられ、大変窮屈な中学時代でした。生きるための技能をすべて備えた父親に比べ、自分は何一つ満足に自立技能をもたない中学生でした。

52歳で定年退官した父親は安藤不動産を創業し、数年後に自分が入社しました。不動産関連業務は全てやらされました。司法書士が行う所有権移転登記申請、土地家屋調査士が行う測量図作成分筆登記申請もやらされました。300坪の宅地草取りを鎌を使って行い、雨の中びしょぬれになって心細い思いで独り屋根の上に座り込みトタン外しをしました。時間は十分与えられましたが、自分で考え試行錯誤の末の目標達成を課せられました。学生気分と坊ちゃん気分の自分を叩き直そうと、父親も必死だったでしょう。エンジンチェンソーでの樹木伐採から、コンクリートブロック土留め工事まで、何でもやらされました。今思うと危険なことを平気でやらせた父親です。その訓練の効果はありました。

次に自分のビジネスについてです。病理現象のある不動産開発を得意分野としています。ある古い空き家がありました。所有者は高齢者です。病理は居住者が宮城刑務所に服役している常習的犯罪者ということです。本人の家財道具を無断で処分すれば言いがかりと紛争のもとです。近く出獄するとの連絡が受刑者の兄にありました。出獄は夜明け、受刑者の兄と

---

---

仙台刑務所の正門前で夜明け前から待ち、出獄と同時に車に乗せ100万円の束を二つ目の前に置き、住宅を解体して宅地として売るから内部の物すべてを売ってくれ、と申出ました。所有権放棄の念書に署名をもらったのは朝の7時半、秋田の現場に解体業者と重機を待機させ、安藤の電話があり次第、屋根をつぶし人が立ち入りできない状態にするてはずです。予定通り作業が済んだその日の夕方、その受刑者は予想通り現場に来ました。建物に居座ることができないことを悟り立ち去ったそうです。

そんなのやれっこない、と言われるとやり遂げたくなる気質で、不動産の証券化組成を試みたり、米国不動産の売買業務をしたり、この20年は学生時代より勉強しました。

最後に社会奉仕活動についてです。(公社)全国宅地建物取引業保証協会秋田本部の委員として、不動産取引で損害を受けた消費者の苦情解決業務を37歳の時から現在まで担当しています。事故案件を知らされず購入した、建売住宅を購入したが不動沈下のため住めない、など深刻なものが少なくありません。消費者の訴えと会員業者の言い分を丁寧に聴き、現地で証拠調べをします。損害額や因果関係の認定意見をつけて、保証協会中央本部に移管するまでが私の業務です。本部で認証され消費者に弁済されると、会員業者は7日以内に弁済額を協会に支払わないと免許が失効し業務ができなくなります。先入観を持たずに事実を見つけることは難しいことです。また、当事者から恨みを買うことも多い奉仕業務です。しかし、通常社会人の8割の方が妥当と感じる結論を目指してきました。そして、消費者と会員双方から信頼され、安藤の結論なら社会常識に照らして妥当なんだろう、と思ってもらう努力をしています。四つのテストは心に響きます。自分の苦情解決業務の示準に間違いがなかったと思えたからです。

還暦の高齢新入会員ですが、先輩会員の皆様、ご指導よろしく申し上げます。

## ◎ 8月誕生祝

### ・会 員

3日 小林 和彦 会員  
10日 進藤 史明 会員  
12日 鵜沼 順之 会員  
13日 境田 未希 会員  
16日 吉田 進 会員  
18日 神 直人 会員  
22日 國安 法伸 会員  
24日 吉川 悟 会員

### ・夫 人

26日 小西 和也 夫人  
30日 安藤 晃 夫人  
31日 佐藤 正明 夫人

---

【例会変更】

- ・秋田北RC … 8月10日（火） 休会
- 〃 … 8月24日（火） 早朝例会
- 〃 … 8月31日（火） 休会
- ・秋田西RC … 8月17日（火） 休会

※8月は各クラブ、サインメークの受付は行いませんので、事務局へお申し付けください。

【お知らせ】

- ・ロータリー囲碁同好会より、「第19回ロータリー全国囲碁大会」のご案内が届いております。お申し込み、お問い合わせは事務局へご連絡ください。  
日時；2021年10月2日（土）9：30～  
会場；東京・市ヶ谷 日本棋院本院
- ・「ハイライトよねやまNo.256」がホームページより配信されました。
- ・8/9、8/16は休会となります。お間違えのないようお願いいたします。

【到 着】

- ・ロータリーの友 8月号
- ・ザ ロータリアン 8月号
- ・ガバナー月信 8月号

渡部 羊三 会長

先日、オリンピック・バレーボール男子、みごとイランにフルセットで勝利！明日の準々決勝の日本 vs ブラジル戦のチケットが当選しておりましたので行きたかったです。勝利を信じニコニコいたします。

相場 宏泰 直前会長

秋田県高等学校吹奏楽大会で、プラスバンド部の娘の高校が金賞を受賞しました。今年からハープ奏者として頑張る娘にニコニコします。

---

## 大門 一平 元会長

- ①7/17、40年近いゴルフ人生初のホールインワンを達成しました。
- ②7/3、無観客で開催されているオリンピックですが、宮城県知事の決断でサッカーの準々決勝・スペイン対コートジボワール戦を観戦してきました。これだけの幸運が重なると今後が心配ですがニコニコいたします。

## 佐賀 晴樹 会員

- ①7/26の東球会によるゴルフコンペにて優勝いたしました。これも偏に皆様のおかげです。
- ②7/31に鳥海山へ登山しに行きました。疲れしました。

## 境田 未希 会員

先日の夜例会では、遅刻したにも関わらず、一番でのビンゴとなり注目されましたのでニコニコします。

## 鈴木加奈子 会員

境田会員が今月でなんと40代突入！これで女子全て40代です。ようこそ40代のウエルカムな気持ちをこめて、村上会員と共にニコニコします。

## 安藤 晃 会員

7/12、国土交通大臣表彰の発令を受けました。

## 村上 亜紀 委員長

コロナの中で開催されたオリンピック2021。毎日、元気もらっています。2525いたします。

## ◎6月出席報告

2021年6月出席報告								
6月例会日	会員数	当日出席	当日欠席	当日出席率	事前メーク数	出席免除	6/30時点メーク数	修正出席率
14日	82	36	46	43.90%	2	1	39	95.12%
21日	82	37	45	45.12%	2	1	42	100.00%
28日	82	40	42	48.78%	0	1	41	100.00%
※2020-2021年度のメーク修正後出席率は73.43%でした								

---

## ◎ 8月プログラム

- 2日 新会員スピーチ  
スピーカー ; 有限会社 安藤不動産  
代表取締役 安藤 晃 会員
- 9日 祝日…休会
- 16日 特別休会
- 23日 出席・プログラム委員会の時間  
スピーカー ; 秋田東RC米山奨学生  
ヌル エリシャ ビンティ モタ さん
- 30日 新会員スピーチ  
スピーカー ; SMBC日興証券(株)秋田支店  
支店長 門間 匡紀 会員

## ◎ 8月理事・役員会

### 1. 9月の例会プログラムについて

9月 6日	12:30～	宮原保夫ガバナー公式訪問
13日	12:30～	スピーチ 未定
27日	12:30～	クラブ奉仕委員会の時間 未定

### 2. 「第50回市内7RC親睦ゴルフ大会」開催

日時 ; 2021年9月25日(土) 受付 8:00～  
場所 ; 男鹿ゴルフクラブ

※懇親会なし、焼き鳥店をゴルフ場に出店

3. 秋田魁新報「秋田県誕生150年広告特集」ご協賛のお願い
4. 7月試算表
-